

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«УК «Юг-сервис»**

**П Р И К А З № 5-9**

29.05.2025 г.

г. Самара

**«Об увеличении тарифов за ЖКУ»**

В связи с повышением цен поставщиками жилищно-коммунальных услуг, а также в соответствии с Жилищным кодексом РФ, постановлениями администрации городского округа Самара, администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, договорами управления МКД и протоколами общего собрания собственников,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. С 01.07.2025 г. начислять плату за жилищно-коммунальные услуги по следующим тарифам:

| Наименование услуги                                  | Поставщик               | Ед. измерения | Тариф   | Основание                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>МЖК «Панова» Гая 20, 22</b>                       |                         |               |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание и ремонт МОП                              |                         | руб./ м2      | 44,81   | Протокол собрания собственников, договор управления МКД, постановление администрации г. о. Самара от 27.12.2024 г. № 1363                             |
| В том числе:                                         |                         |               |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание МОП                                       |                         | руб./ м2      | 36,37   |                                                                                                                                                       |
| Услуги управления                                    |                         | руб./ м2      | 4,22    |                                                                                                                                                       |
| Текущий ремонт МОП                                   |                         | руб./ м2      | 4,22    |                                                                                                                                                       |
| Вознаграждение председателя МКД                      |                         | руб./ м2      |         | Согласно, протокола собрания собственников                                                                                                            |
| Водоснабжения СОИ                                    | ООО «СКС»               | руб./м3       | 50,81   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                                           |
| Водоотведение СОИ                                    |                         | руб./м3       | 28,90   |                                                                                                                                                       |
| Отопление СОИ                                        | ПАО «Т Плюс»            | руб./ Гкал    | 2856,60 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 25.11.2022 №812, Соглашение от 02.10.2020 № 891, в ред. от 18.04.2025 № 8 |
| Горячее водоснабжение СОИ                            |                         | руб./ Гкал    | 2856,60 |                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф | Самарское отделение ОАО | руб./кВт      | 4,31    | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                               |                                              |            |         |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день                                                                                                                              | энергетики и электрификации и «Самараэнерго» | руб./кВт   | 5,03    | Самарской области от 29.11.2024 №472                                                                                                                  |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь                                                                                                                              |                                              | руб./кВт   | 2,59    |                                                                                                                                                       |
| Работы по техническому содержанию системы дымоудаления, противопожарной автоматики, систем внутреннего пожарного водопровода                                                                                  |                                              | руб./ м2   | 2,00    | Протокол собрания собственников, договор управления МКД                                                                                               |
| Работы по техническому содержанию радиосистемы автоматической передачи данных о срабатывании или неисправности автоматической пожарной сигнализации, динамике развития пожара в подразделение пожарной охраны |                                              | руб./ м2   | 0,28    | Протокол собрания собственников, договор управления МКД                                                                                               |
| Работы, связанные с мониторингом безопасности                                                                                                                                                                 |                                              | руб./ м2   | 4,55    | Протокол собрания собственников, договор управления МКД                                                                                               |
| Работы по обслуживанию системы видеонаблюдения                                                                                                                                                                |                                              | руб./ м2   | 0,81    | Протокол собрания собственников, договор управления МКД                                                                                               |
| МЖК «Панова», Масленникова 14А, Подземный паркинг                                                                                                                                                             |                                              |            |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание и ремонт МОП                                                                                                                                                                                       |                                              | руб./ м2   | 43,96   | Договор управления МКД, протокол собрания собственников                                                                                               |
| В том числе:                                                                                                                                                                                                  |                                              |            |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание МОП                                                                                                                                                                                                |                                              | руб./ м2   | 35,68   |                                                                                                                                                       |
| Услуги управления                                                                                                                                                                                             |                                              | руб./ м2   | 4,14    |                                                                                                                                                       |
| Текущий ремонт МОП                                                                                                                                                                                            |                                              | руб./ м2   | 4,14    | Согласно, протокола собрания собственников                                                                                                            |
| Вознаграждение председателя МКД                                                                                                                                                                               |                                              | руб./ м2   |         |                                                                                                                                                       |
| Водоснабжения СОИ                                                                                                                                                                                             | ООО «СКС»                                    | руб./м3    | 50,81   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                                           |
| Водоотведение СОИ                                                                                                                                                                                             |                                              | руб./м3    | 28,90   |                                                                                                                                                       |
| Отопление СОИ                                                                                                                                                                                                 | ПАО «Т Плюс»                                 | руб./ Гкал | 2856,60 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 25.11.2022 №812, Соглашение от 02.10.2020 № 891, в ред. от 18.04.2025 № 8 |
| Горячее водоснабжение СОИ                                                                                                                                                                                     |                                              | руб./ Гкал | 2856,60 |                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный                                                                                                                                                                | Самарское отделение                          | руб./кВт   | 4,31    | Приказ Департамента ценового и тарифного                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                              |            |         |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| тариф                                                                                                                                                                                                                                    | ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго» |            |         | регулирования<br>Самарской области от<br>29.11.2024 №472                                                                                                                   |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – день                                                                                                                                                |                                                              | руб./кВт   | 5,03    |                                                                                                                                                                            |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – ночь                                                                                                                                                |                                                              | руб./кВт   | 2,59    |                                                                                                                                                                            |
| Работы по техническому<br>содержанию системы<br>дымоудаления,<br>противопожарной<br>автоматики, систем<br>внутреннего пожарного<br>водопровода                                                                                           |                                                              | руб./ м2   | 1,96    | Договор управления<br>МКД, протокол<br>собрания собственников                                                                                                              |
| Работы по техническому<br>содержанию радиосистемы<br>автоматической передачи<br>данных о срабатывании или<br>неисправности<br>автоматической пожарной<br>сигнализации, динамике<br>развития пожара в<br>подразделение пожарной<br>охраны |                                                              | руб./ м2   | 0,28    | Договор управления<br>МКД, протокол<br>собрания собственников                                                                                                              |
| Работы, связанные с<br>мониторингом<br>безопасности                                                                                                                                                                                      |                                                              | руб./ м2   | 4,46    | Договор управления<br>МКД, протокол<br>собрания собственников                                                                                                              |
| Работы по обслуживанию<br>системы видеонаблюдения                                                                                                                                                                                        |                                                              | руб./ м2   | 0,80    | Договор управления<br>МКД, протокол<br>собрания собственников                                                                                                              |
| МЖК «Панова», Масленникова 14А, корпус 1                                                                                                                                                                                                 |                                                              |            |         |                                                                                                                                                                            |
| Содержание и ремонт МОП                                                                                                                                                                                                                  |                                                              | руб./ м2   | 43,49   | Договор управления<br>МКД, протокол собрания<br>собственников                                                                                                              |
| В том числе:                                                                                                                                                                                                                             |                                                              |            |         |                                                                                                                                                                            |
| Содержание МОП                                                                                                                                                                                                                           |                                                              | руб./ м2   | 35,29   |                                                                                                                                                                            |
| Услуги управления                                                                                                                                                                                                                        |                                                              | руб./ м2   | 4,10    |                                                                                                                                                                            |
| Текущий ремонт МОП                                                                                                                                                                                                                       |                                                              | руб./ м2   | 4,10    |                                                                                                                                                                            |
| Вознаграждение<br>председателя МКД                                                                                                                                                                                                       |                                                              | руб./ м2   |         | Согласно, протокола<br>собрания собственников                                                                                                                              |
| Водоснабжения СОИ                                                                                                                                                                                                                        | ООО «СКС»                                                    | руб./м3    | 50,81   | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>27.12.2024 №842                                                                    |
| Водоотведение СОИ                                                                                                                                                                                                                        |                                                              | руб./м3    | 28,90   |                                                                                                                                                                            |
| Отопление СОИ                                                                                                                                                                                                                            | ПАО «Т Плюс»                                                 | руб./ Гкал | 2856,60 | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>25.11.2022 №812,<br>Соглашение от<br>02.10.2020 № 891, в ред.<br>от 18.04.2025 № 8 |
| Горячее водоснабжение<br>СОИ                                                                                                                                                                                                             |                                                              | руб./ Гкал | 2856,60 |                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |                         |         |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                                                                                                                                                          | Самарское отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго» | руб./кВт                | 4,31    | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                            |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день                                                                                                                              |                                                                                     | руб./кВт                | 5,03    |                                                                                                                        |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь                                                                                                                              |                                                                                     | руб./кВт                | 2,59    |                                                                                                                        |
| Работы по техническому содержанию системы дымоудаления, противопожарной автоматики, систем внутреннего пожарного водопровода                                                                                  |                                                                                     | руб./ м2                | 1,94    | Договор управления МКД, протокол собрания собственников                                                                |
| Работы по техническому содержанию радиосистемы автоматической передачи данных о срабатывании или неисправности автоматической пожарной сигнализации, динамике развития пожара в подразделение пожарной охраны |                                                                                     | руб./ м2                | 0,28    | Договор управления МКД, протокол собрания собственников                                                                |
| Работы, связанные с мониторингом безопасности                                                                                                                                                                 |                                                                                     | руб./ м2                | 4,41    | Договор управления МКД, протокол собрания собственников                                                                |
| Работы по обслуживанию системы видеонаблюдения                                                                                                                                                                |                                                                                     | руб./ м2                | 0,79    | Договор управления МКД, протокол собрания собственников                                                                |
| Услуги консьержа                                                                                                                                                                                              |                                                                                     | руб./ квартира          | 599,00  | Договор управления МКД, протокол собрания собственников                                                                |
| МЖК «Панова» Подземный паркинг Гая 20,22                                                                                                                                                                      |                                                                                     |                         |         |                                                                                                                        |
| Содержание паркинга                                                                                                                                                                                           |                                                                                     | руб./ парковочное место | 1200,00 | Договор управления                                                                                                     |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                                                                                                                                                          | Самарское отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго» | руб./ кВт               | 4,31    | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                            |
| МЖК «Карла Маркса 4 «А»                                                                                                                                                                                       |                                                                                     |                         |         |                                                                                                                        |
| Содержание и ремонт МОП                                                                                                                                                                                       |                                                                                     | руб./ м2                | 20,41   | Протокол собрания собственников от 20.11.2019 г,<br>Федеральный закон от 31.12.2017 г. №503-ФЗ<br>подпункт «а» пункт 4 |
| В том числе:                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |                         |         |                                                                                                                        |
| Содержание МОП                                                                                                                                                                                                |                                                                                     | руб./ м2                | 12,36   |                                                                                                                        |
| Услуги управления                                                                                                                                                                                             |                                                                                     | руб./ м2                | 2,05    |                                                                                                                        |
| Текущий ремонт МОП                                                                                                                                                                                            |                                                                                     | руб./ м2                | 6,00    |                                                                                                                        |

|                                                                                  |                                                                    |            |         |                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                  |                                                                    |            |         | статьи 9, Постановление администрации г.о. Самара от 14.12.2022 г. № 1134, договор управления МКД                                                     |
| Водоснабжения СОИ                                                                | ООО «СКС»                                                          | руб./м3    | 50,81   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                                           |
| Водоотведение СОИ                                                                |                                                                    | руб./м3    | 28,90   |                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское отделение ОАО энергетики и электрификации «Самараэнерго» | руб./кВт   | 4,31    | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                                                           |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день |                                                                    | руб./кВт   | 5,03    |                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                                                    | руб./кВт   | 2,59    |                                                                                                                                                       |
| Отопление СОИ                                                                    | ПАО «Т Плюс»                                                       | руб./ Гкал | 2856,60 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 25.11.2022 №812, Соглашение от 02.10.2020 № 891, в ред. от 18.04.2025 № 8 |
| Горячее водоснабжение СОИ                                                        |                                                                    | руб./ Гкал | 2856,60 |                                                                                                                                                       |
| Т/о ППА                                                                          |                                                                    | руб./ м2   | 0,70    | Постановление администрации г.о. Самара от 27.12.2024 г. № 1363, договор управления МКД                                                               |
| <b>МЖК «Карла Маркса 4 «Б»</b>                                                   |                                                                    |            |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание и ремонт МОП                                                          |                                                                    | руб./ м2   | 25,67   | Постановление администрации г. о. Самара от 27.12.2024 г. № 1363                                                                                      |
| В том числе:                                                                     |                                                                    |            |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание МОП                                                                   |                                                                    | руб./ м2   | 16,92   |                                                                                                                                                       |
| Услуги управления                                                                |                                                                    | руб./ м2   | 2,75    |                                                                                                                                                       |
| Текущий ремонт МОП                                                               |                                                                    | руб./ м2   | 6,00    | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 25.11.2022 №812, Соглашение от 02.10.2020 № 891, в ред. от 18.04.2025 № 8 |
| Отопление СОИ                                                                    | ПАО «Т Плюс»                                                       | руб./ Гкал | 2856,60 |                                                                                                                                                       |
| Горячее водоснабжение СОИ                                                        |                                                                    | руб./ Гкал | 2856,60 |                                                                                                                                                       |
| Водоснабжения СОИ                                                                | ООО «СКС»                                                          | руб./м3    | 50,81   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                                           |
| Водоотведение СОИ                                                                |                                                                    | руб./м3    | 28,90   |                                                                                                                                                       |

|                                                                                  |                                                                                     |              |       |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго» | руб./<br>кВт | 4,31  | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>29.11.2024 №472                         |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день |                                                                                     | руб./<br>кВт | 5,03  |                                                                                                                                 |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                                                                     | руб./<br>кВт | 2,59  |                                                                                                                                 |
| Т/о ППА                                                                          |                                                                                     | руб./ м2     | 0,70  | Постановление администрации г.о. Самара от 27.12.2024 г. № 1363, договор управления МКД                                         |
| <b>МЖК «Южный город» 1-ая очередь</b>                                            |                                                                                     |              |       |                                                                                                                                 |
| Содержание и ремонт МОП                                                          |                                                                                     | руб./ м2     | 25,92 | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146 |
| В том числе:                                                                     |                                                                                     |              |       |                                                                                                                                 |
| Содержание МОП                                                                   |                                                                                     | руб./ м2     | 14,40 |                                                                                                                                 |
| Услуги управления                                                                |                                                                                     | руб./ м2     | 2,74  |                                                                                                                                 |
| Текущий ремонт МОП                                                               |                                                                                     | руб./ м2     | 8,78  |                                                                                                                                 |
| Вознаграждения председателя МКД                                                  |                                                                                     | руб./ м2     |       | Согласно, протокола собрания собственников                                                                                      |
| Водоснабжения СОИ                                                                | ООО «СКС»                                                                           | руб./м3      | 50,81 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                     |
| Водоотведение СОИ                                                                |                                                                                     | руб./м3      | 28,90 |                                                                                                                                 |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго» | руб./кВт     | 4,31  | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                                     |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день |                                                                                     | руб./кВт     | 5,03  |                                                                                                                                 |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                                                                     | руб./кВт     | 2,59  |                                                                                                                                 |
| Техническое обслуживание ВДГО                                                    |                                                                                     | Руб/м2       | 1,21  | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 17.05.2023 г. №151 |
| <b>МЖК «Южный город» 2-ая очередь</b>                                            |                                                                                     |              |       |                                                                                                                                 |
| Содержание и ремонт МОП                                                          |                                                                                     | руб./ м2     | 32,19 | Постановление Администрации сельского поселения                                                                                 |
| в том числе:                                                                     |                                                                                     |              |       |                                                                                                                                 |
| Содержание МОП                                                                   |                                                                                     | руб./ м2     | 18,78 |                                                                                                                                 |

|                                                                                           |                                                                                            |          |       |                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Услуги управления                                                                         |                                                                                            | руб./ м2 | 2,74  | Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 23.04.2025 г.<br>№146                                                          |
| Текущий ремонт МОП                                                                        |                                                                                            | руб./ м2 | 10,67 |                                                                                                                                                      |
| Вознаграждения<br>председателя МКД                                                        |                                                                                            | руб./ м2 |       | Согласно, протокола<br>собрания собственников                                                                                                        |
| Водоснабжения СОИ                                                                         | ООО «СКС»                                                                                  | руб./м3  | 50,81 | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>27.12.2024 №842                                              |
| Водоотведение СОИ                                                                         |                                                                                            | руб./м3  | 28,90 |                                                                                                                                                      |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф                                | Самарское<br>отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго<br>» | руб./кВт | 4,31  | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>29.11.2024 №472                                              |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – день |                                                                                            | руб./кВт | 5,03  |                                                                                                                                                      |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – ночь |                                                                                            | руб./кВт | 2,59  |                                                                                                                                                      |
| Техническое обслуживание<br>крышной котельной                                             |                                                                                            | Руб./м2  | 5,97  | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 16.05.2024 г.<br>№181 |
| Техническое обслуживание<br>ВДГО                                                          |                                                                                            | Руб/м2   | 1,21  | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 17.05.2023 г.<br>№151 |
| Т/о ППА                                                                                   |                                                                                            | Руб/м2   | 1,29  | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 23.04.2025 г.<br>№146 |
| <b>Коммунальные услуги</b>                                                                |                                                                                            |          |       |                                                                                                                                                      |
| Газоснабжение (крышные<br>котельные)                                                      | ООО «Газпром<br>Межрегионгаз<br>Самара»                                                    | руб./м3  | 7,88  | Приказ Комитета<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области №68<br>от 05.03.2025 г.                                                |
| <b>«Земская 11» паркинг</b>                                                               |                                                                                            |          |       |                                                                                                                                                      |

|                                                                                  |                                                                      |                               |        |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Содержание паркинга                                                              |                                                                      | руб./<br>парковочное<br>место | 732,00 |                                                                                                                                 |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское отделение ОАО энергетики и электрификации и «Самараэнерго» | руб./кВт                      | 6,16   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                                     |
| МЖК «Южный город» 3-я очередь                                                    |                                                                      |                               |        |                                                                                                                                 |
| Содержание и ремонт МОП                                                          |                                                                      | руб./ м2                      | 32,19  | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146 |
| в том числе:                                                                     |                                                                      |                               |        |                                                                                                                                 |
| Содержание МОП                                                                   |                                                                      | руб./ м2                      | 18,78  |                                                                                                                                 |
| Услуги управления                                                                |                                                                      | руб./ м2                      | 2,74   |                                                                                                                                 |
| Текущий ремонт МОП                                                               |                                                                      | руб./ м2                      | 10,67  |                                                                                                                                 |
| Вознаграждения председателя МКД                                                  |                                                                      | руб./ м2                      |        | Согласно, протокола собрания собственников                                                                                      |
| Водоснабжения СОИ                                                                | ООО «СКС»                                                            | руб./м3                       | 50,81  | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                     |
| Водоотведение СОИ                                                                |                                                                      | руб./м3                       | 28,90  |                                                                                                                                 |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское отделение ОАО энергетики и электрификации и «Самараэнерго» | руб./кВт                      | 4,31   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                                     |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день |                                                                      | руб./кВт                      | 5,03   |                                                                                                                                 |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                                                      | руб./кВт                      | 2,59   |                                                                                                                                 |
| Техническое обслуживание ВДГО                                                    |                                                                      | Руб/м2                        | 1,21   | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 17.05.2023 г. №151 |
| Т/о ППА (до 12 этажей)                                                           |                                                                      | Руб/м2                        | 1,29   | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146 |
| Т/о ППА (от 14 до 16 этажей)                                                     |                                                                      |                               | 0,84   |                                                                                                                                 |
| Коммунальные услуги                                                              |                                                                      |                               |        |                                                                                                                                 |

|                                                                                  |                                                                    |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Отопление                                                                        | ООО «Юг-Сети»                                                      | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.12.2024 №764                                                                                                                                                                           |
| Горячее водоснабжение                                                            |                                                                    | руб/Гкал | 2572,80 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| МЖК «Южный город» 5-я очередь                                                    |                                                                    |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Содержание и ремонт МОП                                                          |                                                                    | руб./ м2 | 32,19   | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146.<br>Постановление Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 18.04.2025 г. №477 |
| в том числе:                                                                     |                                                                    |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Содержание МОП                                                                   |                                                                    | руб./ м2 | 18,78   |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Услуги управления                                                                |                                                                    | руб./ м2 | 2,74    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Текущий ремонт МОП                                                               |                                                                    | руб./ м2 | 10,67   |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Вознаграждение председателя совета дома                                          |                                                                    | руб./ м2 |         | Согласно, протокола собрания собственников                                                                                                                                                                                                                            |
| Водоснабжения СОИ                                                                | ООО «СКС»                                                          | руб./м3  | 50,81   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                                                                                                                                                           |
| Водоотведение СОИ                                                                |                                                                    | руб./м3  | 28,90   |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское отделение ОАО энергетики и электрификации «Самараэнерго» | руб./кВт | 4,31    | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                                                                                                                                                                           |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день |                                                                    | руб./кВт | 5,03    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                                                    | руб./кВт | 2,59    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Техническое обслуживание крышной котельной (до 12 этажей)                        |                                                                    | руб./м2  | 5,97    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146.                                                                                                                                      |
| Техническое обслуживание крышной котельной (от 12 до 16 этажей включительно)     |                                                                    | руб./м2  | 5,88    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г.                                                                                                                                            |

|                                                      |                                   |          |         |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                      |                                   |          |         | №146.                                                                                                                             |
| Т/о ППА (до 12 этажей)                               |                                   | руб/м2   | 1,29    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146.  |
| Т/о ППА (от 14 до 16 этажей)                         |                                   | руб/м2   | 0,84    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146.  |
| Техническое обслуживание ВДГО                        |                                   | руб/м2   | 1,21    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 17.05.2023 г. №151   |
| Коммунальные услуги                                  |                                   |          |         |                                                                                                                                   |
| Газоснабжение (крышные котельные)                    | ООО «Газпром Межрегионгаз Самара» | руб./м3  | 7,88    | Приказ Комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области №68 от 05.03.2025 г.                                         |
| Отопление                                            | ООО «Юг-Сети»                     | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.12.2024 №764                                       |
| Горячее водоснабжение                                |                                   | руб/Гкал | 2572,80 |                                                                                                                                   |
| МЖК «Южный город» 6-я очередь, новые МКД             |                                   |          |         |                                                                                                                                   |
| Содержание и ремонт МОП                              |                                   | руб./ м2 | 32,19   | Постановление Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 18.04.2025 г. №477 |
| в том числе:                                         |                                   |          |         |                                                                                                                                   |
| Содержание МОП                                       |                                   | руб./ м2 | 20,56   |                                                                                                                                   |
| Услуги управления                                    |                                   | руб./ м2 | 3,00    |                                                                                                                                   |
| Текущий ремонт МОП                                   |                                   | руб./ м2 | 8,63    |                                                                                                                                   |
| Вознаграждение председателя совета дома              |                                   | руб./ м2 |         | Согласно, протокола собрания собственников                                                                                        |
| Водоснабжения СОИ                                    | ООО «СКС»                         | руб./м3  | 50,81   | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 27.12.2024 №842                                       |
| Водоотведение СОИ                                    |                                   | руб./м3  | 28,90   |                                                                                                                                   |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф | Самарское отделение ОАО           | руб./кВт | 4,31    | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования                                                                            |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный       | энергетики и электрификации       | руб./кВт | 5,03    |                                                                                                                                   |

|                                                                                           |                         |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| тариф двухтарифный<br>счетчик – день                                                      | и<br>«Самараэнерго<br>» |          |         | Самарской области от<br>29.11.2024 №472                                                                                                                                                                                                          |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – ночь |                         | руб./кВт | 2,59    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Т/о ППА (до 12 этажей)                                                                    |                         | руб/м2   | 1,29    | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 23.04.2025 г.<br>№146.                                                                                            |
| Т/о ППА (от 14 до 16<br>этажей)                                                           |                         | руб/м2   | 0,84    | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 23.04.2025 г.<br>№146.                                                                                            |
| Техническое обслуживание<br>ВДГО                                                          |                         | руб/м2   | 1,21    | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Черноречье<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 15.05.2023 г.<br>№328                                                                                           |
| Коммунальные услуги                                                                       |                         |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Отопление                                                                                 | ООО «Юг-<br>Сети»       | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>18.12.2024 №764                                                                                                                                          |
| Горячее водоснабжение                                                                     |                         | руб/Гкал | 2572,80 |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| МЖК «Южный город» 6-я очередь 42 квартал                                                  |                         |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Содержание и ремонт МОП                                                                   |                         | руб./ м2 | 33,10   | Протокол собрания<br>собственников № 6 от<br>01.10.2024 г., договор<br>управления МКД.<br>Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Черноречье<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 18.04.2025 г.<br>№477 |
| в том числе:                                                                              |                         |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Содержание МОП                                                                            |                         | руб./ м2 | 23,60   |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Услуги управления                                                                         |                         | руб./ м2 | 3,09    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Текущий ремонт МОП                                                                        |                         | руб./ м2 | 6,41    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Вознаграждение<br>председателя совета дома                                                |                         | руб./ м2 |         | Согласно протокола<br>собрания собственников                                                                                                                                                                                                     |
| Водоснабжения СОИ                                                                         | ООО «СКС»               | руб./м3  | 50,81   | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>27.12.2024 №842                                                                                                                                          |
| Водоотведение СОИ                                                                         |                         | руб./м3  | 28,90   |                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                  |                                                                                     |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго» | руб./кВт | 4,31    | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>29.11.2024 №472                                                                                                                                          |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день |                                                                                     | руб./кВт | 5,03    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                                                                     | руб./кВт | 2,59    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Т/о ППА                                                                          |                                                                                     | руб/м2   | 0,84    | Протокол собрания<br>собственников № 6 от<br>01.10.2024 г., договор<br>управления МКД.<br>Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Черноречье<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 18.04.2025 г.<br>№477 |
| Охрана                                                                           |                                                                                     | руб/м2   | отказ   | Согласно, протокола<br>собрания собственников                                                                                                                                                                                                    |
| Коммунальные услуги                                                              |                                                                                     |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Отопление                                                                        | ООО «Юг-Сети»                                                                       | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>18.12.2024 №764                                                                                                                                          |
| Горячее водоснабжение                                                            |                                                                                     | руб/Гкал | 2572,80 |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| МЖК «Южный город» 6-я очередь 42.1 квартал                                       |                                                                                     |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Содержание и ремонт МОП                                                          |                                                                                     | руб./ м2 | 33,10   | Протокол собрания<br>собственников № 2 от<br>01.12.2024 г., договор<br>управления МКД.<br>Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Черноречье<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 18.04.2025 г.<br>№477 |
| в том числе:                                                                     |                                                                                     |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Содержание МОП                                                                   |                                                                                     | руб./ м2 | 23,60   |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Услуги управления                                                                |                                                                                     | руб./ м2 | 3,09    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Текущий ремонт МОП                                                               |                                                                                     | руб./ м2 | 6,41    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Вознаграждение<br>председателя совета дома                                       |                                                                                     | руб./ м2 | 1,25    | Протокол собрания<br>собственников № 2 от<br>01.12.2024 г.                                                                                                                                                                                       |
| Водоснабжения СОИ                                                                | ООО «СКС»                                                                           | руб./м3  | 50,81   | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>27.12.2024 №842                                                                                                                                          |
| Водоотведение СОИ                                                                |                                                                                     | руб./м3  | 28,90   |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф                             | Самарское<br>отделение<br>ОАО                                                       | руб./кВт | 4,31    | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от                                                                                                                                                             |
| Электроэнергия ОДН для                                                           | энергетики и                                                                        | руб./кВт | 5,03    |                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                  |                                 |          |         |                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день                        | электрификации и «Самараэнерго» |          |         | 29.11.2024 №472                                                                                                                                                                                                 |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                 | руб./кВт | 2,59    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Т/о ППА                                                                          |                                 | руб/м2   | 0,84    | Протокол собрания собственников № 2 от 01.12.2024 г., договор управления МКД. Постановление Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 18.04.2025 г. №477 |
| Работы по обслуживанию системы видеонаблюдения                                   |                                 | руб./м2  | отказ   | Протокол собрания собственников № 2 от 01.12.2024 г                                                                                                                                                             |
| Работы по обслуживанию автополива                                                |                                 | руб./м2  | отказ   | Протокол собрания собственников № 2 от 01.12.2024 г                                                                                                                                                             |
| Работы по обслуживанию системы контроля управления и доступа, в т.ч. шлагбаум    |                                 | руб./м2  | отказ   | Протокол собрания собственников № 2 от 01.12.2024 г                                                                                                                                                             |
| Работы по обслуживанию станции ХВП                                               |                                 | руб./м2  | отказ   | Протокол собрания собственников № 2 от 01.12.2024 г                                                                                                                                                             |
| Охрана                                                                           |                                 | руб/м2   | отказ   | Согласно, протокола собрания собственников                                                                                                                                                                      |
| Коммунальные услуги                                                              |                                 |          |         |                                                                                                                                                                                                                 |
| Отопление                                                                        | ООО «Юг-Сети»                   | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.12.2024 №764                                                                                                                     |
| Горячее водоснабжение                                                            |                                 | руб/Гкал | 2572,80 |                                                                                                                                                                                                                 |
| МЖК «Южный город» 6-я очередь 42.2 квартал                                       |                                 |          |         |                                                                                                                                                                                                                 |
| Содержание и ремонт МОП                                                          |                                 | руб./ м2 | 33,10   | Протокол собрания собственников № 1 от 05.05.2025 г., договор управления МКД. Постановление Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 18.04.2025 г. №477 |
| в том числе:                                                                     |                                 |          |         |                                                                                                                                                                                                                 |
| Содержание МОП                                                                   |                                 | руб./ м2 | 23,60   |                                                                                                                                                                                                                 |
| Услуги управления                                                                |                                 | руб./ м2 | 3,09    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Текущий ремонт МОП                                                               |                                 | руб./ м2 | 6,41    |                                                                                                                                                                                                                 |
| Вознаграждение председателя совета дома                                          |                                 | руб./ м2 | 1,27    | Протокол собрания собственников № 1 от 05.05.2025 г.                                                                                                                                                            |
|                                                                                  | ООО «СКС»                       | руб./м3  | 50,81   |                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                           |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Водоснабжения СОИ                                                                         |                                                                                            |          |         | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>27.12.2024 №842                                                                                                                                          |
| Водоотведение СОИ                                                                         |                                                                                            | руб./м3  | 28,90   |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф                                | Самарское<br>отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго<br>» | руб./кВт | 4,31    | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>29.11.2024 №472                                                                                                                                          |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – день |                                                                                            | руб./кВт | 5,03    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – ночь |                                                                                            | руб./кВт | 2,59    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Т/о ППА                                                                                   |                                                                                            | руб/м2   | 0,84    | Протокол собрания<br>собственников № 2 от<br>01.12.2024 г., договор<br>управления МКД.<br>Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Черноречье<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 18.04.2025 г.<br>№477 |
| Работы по обслуживанию<br>системы видеонаблюдения                                         |                                                                                            | руб./м2  | 0,45    | Договор управления                                                                                                                                                                                                                               |
| Техническое<br>обслуживание дворового<br>освещения                                        |                                                                                            | руб./м2  | 0,84    | Договор управления                                                                                                                                                                                                                               |
| Работы, выполняемые по<br>содержанию элементов<br>озеленения                              |                                                                                            | руб./м2  | 3,33    | Договор управления                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Коммунальные услуги</b>                                                                |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Отопление                                                                                 | ООО «Юг-<br>Сети»                                                                          | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>18.12.2024 №764                                                                                                                                          |
| Горячее водоснабжение                                                                     | ООО «Юг-<br>Сети»                                                                          | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>18.12.2024 №764                                                                                                                                          |
| <b>МЖК «Атмосфера» Федоровская, 1</b>                                                     |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Содержание и ремонт МОП</b>                                                            |                                                                                            | руб./ м2 | 42,08   | Протокол собрания<br>собственников, договор<br>управления МКД                                                                                                                                                                                    |
| В том числе:                                                                              |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Содержание МОП                                                                            |                                                                                            | руб./ м2 | 34,85   |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Услуги управления                                                                         |                                                                                            | руб./ м2 | 2,63    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Текущий ремонт МОП                                                                        |                                                                                            | руб./ м2 | 4,60    | Согласно, протокола<br>собрания собственников                                                                                                                                                                                                    |
| Вознаграждение<br>председателя МКД                                                        |                                                                                            | руб./ м2 | 0,79    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                           | ООО «СКС»                                                                                  | руб./м3  | 50,81   |                                                                                                                                                                                                                                                  |

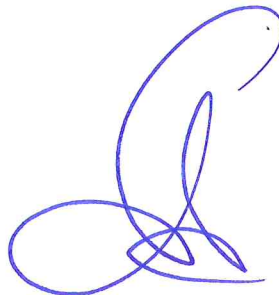
|                                                                                           |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Водоснабжения СОИ                                                                         |                                                                                            |          |         | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>27.12.2024 №842                                               |
| Водоотведение СОИ                                                                         |                                                                                            | руб./м3  | 28,90   |                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф                                | Самарское<br>отделение<br>ОАО<br>энергетики и<br>электрификации<br>и<br>«Самараэнерго<br>» | руб./кВт | 4,31    | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>29.11.2024 №472                                               |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – день |                                                                                            | руб./кВт | 5,03    |                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный<br>тариф двухтарифный<br>счетчик – ночь |                                                                                            | руб./кВт | 2,59    |                                                                                                                                                       |
| Т/о ППА                                                                                   |                                                                                            | руб./ м2 | 0,84    | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 23.04.2025 г.<br>№146. |
| Услуги охраны                                                                             |                                                                                            | руб./м2  | 6,58    | Протокол собрания<br>собственников, договор<br>управления МКД                                                                                         |
| Вывоз снега                                                                               |                                                                                            | руб./ м3 |         | Протокол собрания<br>собственников, договор<br>управления МКД                                                                                         |
| Коммунальные услуги                                                                       |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                       |
| Отопление                                                                                 | ООО «Юг-<br>Сети»                                                                          | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>18.12.2024 №764                                               |
| Горячее водоснабжение                                                                     |                                                                                            | руб/Гкал | 2572,80 |                                                                                                                                                       |
| МЖК «Южный город» 7-я очередь                                                             |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание и ремонт МОП                                                                   |                                                                                            | руб./ м2 | 30,43   | Постановление<br>Администрации<br>сельского поселения<br>Лопатино<br>муниципального района<br>Волжский Самарской<br>области от 23.04.2025 г.<br>№146. |
| в том числе:                                                                              |                                                                                            |          |         |                                                                                                                                                       |
| Содержание МОП                                                                            |                                                                                            | руб./ м2 | 17,75   |                                                                                                                                                       |
| Услуги управления                                                                         |                                                                                            | руб./ м2 | 2,59    |                                                                                                                                                       |
| Текущий ремонт МОП                                                                        |                                                                                            | руб./ м2 | 10,09   |                                                                                                                                                       |
| Вознаграждения<br>председателя МКД                                                        |                                                                                            | руб./ м2 |         | Согласно, протокола<br>собрания собственников                                                                                                         |
| Водоснабжения СОИ                                                                         | ООО «СКС»                                                                                  | руб./м3  | 50,81   | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного<br>регулирования<br>Самарской области от<br>27.12.2024 №842                                               |
| Водоотведение СОИ                                                                         |                                                                                            | руб./м3  | 28,90   |                                                                                                                                                       |
| Электроэнергия ОДН для<br>населения одноставочный                                         | Самарское<br>отделение                                                                     | руб./кВт | 4,31    | Приказ Департамента<br>ценового и тарифного                                                                                                           |

|                                                                                  |                                            |          |         |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| тариф                                                                            | ОАО                                        |          |         | регулирования Самарской области от 29.11.2024 №472                                                                               |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – день | энергетики и электрификации «Самараэнерго» | руб./кВт | 5,03    |                                                                                                                                  |
| Электроэнергия ОДН для населения одноставочный тариф двухтарифный счетчик – ночь |                                            | руб./кВт | 2,59    |                                                                                                                                  |
| Техническое обслуживание ВДГО                                                    |                                            | руб/м2   | 1,21    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 17.05.2023 г. №151  |
| Т/о ППА (до 12 этажей)                                                           |                                            | руб/м2   | 1,29    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146. |
| Т/о ППА (от 14 до 16 этажей)                                                     |                                            | руб/м2   | 0,84    | Постановление Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 23.04.2025 г. №146. |
| <b>Коммунальные услуги</b>                                                       |                                            |          |         |                                                                                                                                  |
| Отопление                                                                        | ООО «Юг-Сети»                              | руб/Гкал | 2572,80 | Приказ Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 18.12.2024 №764                                      |
| Горячее водоснабжение                                                            |                                            | руб/Гкал | 2572,80 |                                                                                                                                  |

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на главного бухгалтера.

3. С настоящим приказом ознакомить всех касающихся его лиц.

Генеральный директор



В. С. Алпатов